MUNICIPALIDAD ALTO HOSPICIO

# CERTIFICADO DE RECEPCIÓN DEFINITIVA DE OBRA MENOR

Dirección de Obras Municipales

☑ AMPLIACIÓN MENOR A 100 M2 ☐ MODIFICACIÓN sin alterar estructura ☐ ART. 6.2.9. O.G.U.C.

DIRECCIÓN DE OBRAS - MUNICIPALIDAD DE :

**ALTO HOSPICIO**

| Nº DE CERTIFICADO |
|---|
| 007 |
| FECHA DE APROBACIÓN |
| 01/07/2014 |
| ROL S.I.I |
| 5028-1 |

REGIÓN :

**F/1.3-C.R.D.O.M.**

| ☑ URBANO | ☐ RURAL |
|---|---|

**VISTOS:**

A) Las atribuciones emanadas del Art. 24 de la Ley Orgánica Constitucional de Municipalidades,

B) Las disposiciones de la Ley General de Urbanismo y Construcciones en especial el Art. 144, y su Ordenanza General,

C) La solicitud de Recepción Definitiva de Edificación debidamente suscrita por el propietario y el arquitecto correspondiente al expediente S.R.D.O.M.- 5.2.5. y 5.2.6. Nº **004 DE FECHA 18/06/2014**

D) El informe Favorable de Revisor Independiente de Estructura Nº ..... de fecha ..... (cuando corresponda).

E) Los antecedentes que comprenden el expediente S.M.P.E. 5.1.17. Nº **067 DE FECHA 04/09/2013**

F) Los documentos exigidos en el Art. 5.2.6. de la Ordenanza General de Urbanismo y Construcciones.

G) El Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda)

**RESUELVO:**

**1.-** Otorgar Certificado de Recepción Definitiva **TOTAL** (TOTAL O PARCIAL)

de la obra menor destinada a **AMPLIACIÓN Y MODIFICACIÓN DE VIVIENDA POR 98,95 M2 EN 1° PISO**

ubicada en calle/avenida/camino **PASAJE LOS NARANJOS** Nº **2883**

Sitio Nº **9** manzana **U** localidad o loteo **LOTEO ALTO HOSPICIO** **URBANO** (urbano o rural)

de conformidad a los planos y antecedentes timbrados por esta D.O.M., que forman parte del presente certificado, mencionados en las letras E y F de los "vistos"

**2.-** Que la presente recepción definitiva se otorga en conformidad a las siguientes autorizaciones especiales:

..... (ART. 121, ART. 122, ART. 123, ART. 124, 55 de la Ley General de Urbanismo y Construcciones, Otra.)

Plazos de la autorización especial .....

**3.-** Individualización de Interesados:

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del **PROPIETARIO** | R.U.T. |
|---|---|
| **HÉCTOR GABRIEL OLIVARES PASTEN** | **9.237.205-7** |
| REPRESENTANTE LEGAL del PROPIETARIO | R.U.T. |
| | |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la Empresa del **ARQUITECTO o PROFESIONAL COMPETENTE** (si corresponde) | | R.U.T. |
|---|---|---|
| | | |
| NOMBRE DEL **ARQUITECTO** RESPONSABLE O **PROFESIONAL COMPETENTE** | PATENTE | R.U.T. |
| **RICARDO YAÑEZ MUÑOZ** | **301662-5** | **10.279.921-6** |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL de la **EMPRESA DEL CONSTRUCTOR** (si procede) | | R.U.T. |
|---|---|---|
| | | |
| NOMBRE DEL **CONSTRUCTOR** (Si Procede) | PATENTE | R.U.T. |
| **RICARDO YAÑEZ MUÑOZ** | **301662-5** | **10.279.921-6** |

| NOMBRE O RAZÓN SOCIAL del la Empresa del INSPECTOR TECNICO DE OBRA (ITO) ( si corresponde ) | | R.U.T. |
|---|---|---|
| | | |
| **NOMBRE DEL PROFESIONAL COMPETENTE** | PATENTE | R.U.T. |
| | | |

| NOMBRE del **REVISOR INDEPENDIENTE DE CÁLCULO** (Si concurre) | R.U.T. | REGISTRO | CATEGORIA |
|---|---|---|---|
| | | | |

## 4.- CARACTERÍSTICAS PRINCIPALES DE LA RECEPCIÓN

### ANTECEDENTES DEL PERMISO

| Nº DE PERMISO | FECHA | SUP. TOTAL A RECEPCIONAR | DESTINO |
|---|---|---|---|
| 153 | 25/08/2011 | 45,00 M2 | AMPLIACIÓN VIVIENDA |
| 069 | 27/11/2013 | 53,95 M2 | MODIFICACIÓN AMPLIACIÓN VIVIENDA |

| RESOLUCIÓN Nº | | FECHA: | |
|---|---|---|---|

(En caso de modificación de proyecto)

## 5.- DOCUMENTOS QUE SE ADJUNTAN (ARTICULO 5.2.6. INCISO FINAL)

| | |
|---|---|
| ☑ | Fotocopia de la patente municipal al día de los Profesionales competentes. |
| ☑ | Informe del arquitecto Art. 144 L.G.U. Y C. |
| ☑ | Informe de medidas de gestión y control de calidad |
| ☐ | Informe del Inspector Técnico de Obra (ITO) (cuando corresponda) |
| ☐ | Comprobante de pago de derechos municipales en caso de haber convenio de pago |

**CERTIFICADOS DE LAS INSTALACIONES CONTEMPLADAS EN LA OBRA:**

1.-FOTOCOPIA RESOLUCIÓN MODIFICACIÓN PROYECTO DE EDIFICACIÓN Nº 069 DEL 27/11/2013, DOM - MAHO.-

2.-CERTIFICADO DE INSTALACIONES DOMICILIARIAS DE AGUAS DEL ALTIPLANO Nº 265 DEL 20/12/2011.-

3.-CERTIFICADO DE INSTALACION ELECTRICA INTERIOR SEC - TE 1 Nº 791192, C.V. 694485 DEL 07/12/2012.-

4.-CERTIFICADO DE PAVIMENTACIÓN Nº 159823 DEL 03/06/2014.-

**NOTA :** (SOLO PARA SITUACIONES ESPECIALES DEL PERMISO)

1.- EL PRESENTE CERTIFICADO, AUTORIZA LA RECEPCION DEFINITIVA TOTAL DE OBRA MENOR POR AMPLIACIÓN Y MODIFICACIÓN DE AMPLIACIÓN VIVIENDA POR 98,95 M2 EN 1º PISO, AUTORIZADOS POR P.O.M. Nº 153 DEL 25/08/2011 (45,00 M2) Y R.M.P.E. Nº 069 DEL 27/11/2013 (53,95 M2), DOM - MAHO.-

2.- DESGLOSE

| | | |
|---|---|---|
| SUPERFICIE AMPLIACIÓN RECEPCIONADA | : | 98,95 M2 |
| SUPERFICIE EXISTENTE CON PERMISO | : | 42,00 M2 |
| SUPERFICIE DEL TERRENO | : | 200,00 M2 |

MUNICIPALIDAD DE ALTO HOSPICIO
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

**DANIEL GAJARDO MIRALLES**
INGENIERO CONSTRUCTOR
DIRECTOR DE OBRAS MUNICIPALES

DGM/ARV/AOC/PMD/ERV/haa

Distribución:

* Interesado (2)
* Carpeta Proyecto
* Servicio de Impuestos Internos
* Archivo Certificados Emitidos